



EUROPÄISCHE UNION

Veröffentlichung des Supplements zum Amtsblatt der Europäischen Union

2, rue Mercier, L-2985 Luxemburg Fax (352) 29 29-42670

E-Mail: ojs@publications.europa.eu Infos & Online-Formulare: <http://simap.europa.eu>

## VORINFORMATION

### ABSCHNITT I: ÖFFENTLICHER AUFTRAGGEBER

#### I.1) NAME, ADRESSEN UND KONTAKTSTELLE(N)

**Offizielle Bezeichnung:** Landschaftsverband Rheinland, Dezernat 2, Fachbereich Gebäude- und Liegenschaftsmanagement  
**Postanschrift:** Kennedy-Ufer 2  
**Ort:** Köln **Postleitzahl:** 50679  
**Land:** Deutschland  
**Kontaktstelle(n):** Frau Röder **Telefon:** 0049 221 809 2743  
**Zu Händen:** Frau Röder  
**E-Mail:** Birgit.Roeder@LVR.de **Fax:** 0049 221 8284 0244

#### **Internet-Adresse(n)** (falls zutreffend)

Hauptadresse des Auftraggebers (*URL*): [www.lvr.de](http://www.lvr.de)

Adresse des Beschafferprofils (*URL*):

#### **Weitere Auskünfte erteilen:**

- die oben genannten Kontaktstellen
- andere Stellen: bitte Anhang A.I ausfüllen

## I.2) ART DES ÖFFENTLICHEN AUFTRAGGEBERS UND HAUPTTÄTIGKEIT(EN)

- |                                                                                                                                                |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <input type="radio"/> Ministerium oder sonstige zentral- oder bundesstaatliche Behörde einschließlich regionaler oder lokaler Unterabteilungen | <input checked="" type="checkbox"/> Allgemeine öffentliche Verwaltung |
| <input type="radio"/> Agentur/Behörde auf zentraler oder bundesstaatlicher Ebene                                                               | <input type="checkbox"/> Verteidigung                                 |
| <input checked="" type="radio"/> Regional- oder Lokalbehörde                                                                                   | <input type="checkbox"/> Öffentliche Sicherheit und Ordnung           |
| <input type="radio"/> Regionale oder lokale Agentur/Behörde                                                                                    | <input type="checkbox"/> Umwelt                                       |
| <input type="radio"/> Einrichtung des öffentlichen Rechts                                                                                      | <input type="checkbox"/> Wirtschaft und Finanzen                      |
| <input type="radio"/> Europäische Institution-Agentur oder internationale Organisation                                                         | <input type="checkbox"/> Gesundheit                                   |
| <input type="radio"/> Sonstiges                                                                                                                | <input type="checkbox"/> Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen    |

(bitte angeben):

(bitte angeben):

Der öffentliche Auftraggeber beschafft im Auftrag anderer öffentlicher Auftraggeber:

- |                          |                                       |
|--------------------------|---------------------------------------|
| <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nein |
|--------------------------|---------------------------------------|

## ABSCHNITT II.A: AUFTRAGSGEGENSTAND (BAUAUFTRAG)

### II.1) BEZEICHNUNG DES AUFTRAGS DURCH DEN AUFTRAGGEBER

Ersatzneubau Forensik, Errichtung von drei Tageskliniken mit Ambulanzen

### II.2) ART DES AUFTRAGS UND ORT DER AUSFÜHRUNG

Hauptausführungsort: 40225 Düsseldorf, Moorenstraße

NUTS-Code: DEA11

### II.3) DIESE BEKANNTMACHUNG BETRIFFT EINE RAHMENVEREINBARUNG

Ja  Nein

### II.4) KURZE BESCHREIBUNG DER ART UND DES UMFANGS DER BAULEISTUNGEN

Vorabinformation gem VOB/A § 17a Nr. 1 Abs. 1

Offenes Verfahren n. VOB/A § 3a Nr. 1 Abs. 1, Europaweite Vergabe

Die Leistungen für die Errichtung von drei Tageskliniken mit Ambulanzen werden in Einzelgewerken ausgeschrieben. Das neue zweigeschossige Gebäude wird auf dem Gelände der Universitätsklinik Düsseldorf errichtet (Erbpachtvertrag).

Die Gebäude beinhalten drei Tageskliniken mit den dazugehörigen Ambulanzen sowie einer Suchtambulanz. Der kubische Baukörper, der im Erdgeschoss kompakt wirkt, gliedert sich im 1. Obergeschoss in 3 Kuben auf. Das statische Konzept ist als Skelettbau mit Flachdecken geplant.

Gebäudekennndaten: 16.830 m<sup>3</sup> umbauter Raum (BR); ca. 4.742 m<sup>3</sup> BGF; Gebäudekonstruktion/-beschreibung: Massivbau mit vorgehängter Paneelfassade im Passivhausstandard geplant; 3-fach Verglasung mit Außen liegendem Sonnenschutz; Dachkonstruktion als Flachgeneigtes Dach, begrünt, ausgebildet; technische Gebäudeausrüstung entsprechend Passivhausstandard sowie Außenanlagen.

Falls bekannt, geschätzter Wert der Bauleistungen ohne MwSt.(in Zahlen):

Währung:

oder Spanne von

bis

Währung:

**Aufteilung in Lose** (Verwenden Sie für die Angaben zu den Losen Anhang B, und zwar ein Formular pro Los)

Ja

Nein

### II.5) GEMEINSAMES VOKABULAR FÜR ÖFFENTLICHE AUFTRÄGE (CPV)

Hauptteil

Zusatzteil (falls zutreffend)

Hauptgegenstand

45000000

### II.6) VORAUSSICHTLICHER BEGINN DER VERGABEVERFAHREN UND VERTRAGSLAUFZEIT

Falls bekannt, voraussichtlicher Beginn

der Vergabeverfahren

(TT/MM/JJJJ)

Laufzeit in Monaten:

oder Tagen:

(ab Auftragsvergabe)

oder Falls bekannt, voraussichtlicher Beginn

Beginn der Bauarbeiten: 09/03/2010 (TT/MM/JJJJ)

31/07/2011 (TT/MM/JJJJ)

Abschluss der  
Bauarbeiten:

## II.7) AUFTRAG FÄLLT UNTER DAS BESCHAFFUNGSÜBEREINKOMMEN (GPA)

- Ja                       Nein

## II.8) SONSTIGE INFORMATIONEN *(falls zutreffend)*

**ABSCHNITT II.B: AUFTRAGSGEGENSTAND(LIEFERUNGEN UND DIENSTLEISTUNGEN)  
(1)**

**II.1) BEZEICHNUNG DES AUFTRAGS DURCH DEN AUFTRAGGEBER**

**II.2) ART DES AUFTRAGS UND ORT DER LIEFERUNG BZW. DER DIENSTLEISTUNG**

*(Bitte nur eine Kategorie – Lieferung oder Dienstleistung - auswählen, und zwar die, die dem Auftrags- oder Beschaffungsgegenstand am ehesten entspricht)*

Lieferung  Dienstleistung  Dienstleistungskategorie: Nr.

*(Dienstleistungskategorien 1-27, siehe Richtlinie 2004/18/EG, Anhang II)*

Hauptort der Dienstleistung bzw. der Lieferung:

NUTS-Code

**II.3) KURZE BESCHREIBUNG DER ART UND MENGE ODER DES WERTES DER WAREN BZW. DIENSTLEISTUNGEN** *(in jeder Dienstleistungskategorie)*

*Falls bekannt, geschätzter Wert ohne MwSt. (in Zahlen):*

Währung:

oder Spanne von

bis

Währung:

Aufteilung in Lose *(Verwenden Sie für die Angaben zu den Losen Anhang B, und zwar ein Formular pro Los)*

Ja

Nein

**II.4) GEMEINSAMES VOKABULAR FÜR ÖFFENTLICHE AUFTRÄGE (CPV)**

**II.5) VORAUSSICHTLICHER BEGINN DER VERGABEVERFAHREN** *voraussichtlicher Beginn*

*(TT/MM/JJJJ)*

**II.6) AUFTRAG FÄLLT UNTER DAS BESCHAFFUNGSÜBEREINKOMMEN (GPA)**

Ja

Nein

**II.7) SONSTIGE INFORMATIONEN** *(falls zutreffend)*

**ABSCHNITT III: RECHTLICHE, WIRTSCHAFTLICHE, FINANZIELLE UND TECHNISCHE INFORMATIONEN**

**III.1) BEDINGUNGEN FÜR DEN AUFTRAG**

**III.1.1) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Verweis auf die maßgeblichen Vorschriften (falls bekannt; Angaben nur bei Bauaufträgen):**

Sicherheitsleistungen: Bürgschaften für Vertragserfüllungs- und Mängelansprüche; Eignungsnachweise

**III.2) TEILNAHMEBEDINGUNGEN**

**III.2.1) Vorbehaltene Aufträge (falls zutreffend)**

Ja  Nein

Der Auftrag ist geschützten Werkstätten vorbehalten

Die Auftragsausführung ist auf Programme für geschützte Beschäftigungsverhältnisse beschränkt

**ABSCHNITT VI: ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN**

**VI.1) AUFTRAG IN VERBINDUNG MIT EINEM VORHABEN UND/ODER PROGRAMM, DAS AUS GEMEINSCHAFTSMITTELN FINANZIERT WIRD**

Ja  Nein

Wenn ja, geben Sie an, um welche Vorhaben und/oder Programme es sich handelt

**VI.2) SONSTIGE INFORMATIONEN (falls zutreffend):**

**VI.3) ANGABEN ZUM ALLGEMEINEN RECHTSRAHMEN**

Entsprechende Internetseite(n) der Regierung, auf der die Informationen abgerufen werden können

Steuerrecht:

Umweltrecht:

Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen:

Für nähere Angaben zu den entsprechenden Regierungsstellen, bei denen Informationen zum Steuerrecht, Umweltrecht, Arbeitsschutz und zu den Arbeitsbedingungen erhältlich sind, verwenden Sie bitte Anhang A.II-IV(falls zutreffend)

**VI.4) TAG DER ABSENDUNG DIESER BEKANNTMACHUNG:**

13/07/2009 (TT/MM/JJJJ)

**ANHANG A**

**SONSTIGE ADRESSEN UND KONTAKTSTELLEN**

**I) ADRESSEN UND KONTAKTSTELLEN, BEI DENEN NÄHERE AUSKÜNFTE ERHÄLTlich SIND**

Offizielle

Bezeichnung:

Postanschrift:

Ort:

Postleitzahl:

Land:

Kontaktstelle(n):

Telefon:

Zu Händen

E-Mail:

Fax:

Internet-Adresse (URL):

**II) ADRESSE, KONTAKTSTELLE UND INTERNETSEITE DER REGIERUNGSSTELLE, BEI DER INFORMATIONEN ÜBER DAS STEUERRECHT ERHÄLTlich SIND**

Offizielle

Bezeichnung:

Postanschrift:

Ort:

Postleitzahl:

Land:

Kontaktstelle(n):

Telefon:

Zu Händen

E-Mail:

Fax:

Internet-Adresse (URL):

**III) ADRESSE, KONTAKTSTELLE UND INTERNETSEITE DER REGIERUNGSSTELLE, BEI DER INFORMATIONEN ÜBER DAS UMWELTRECHT ERHÄLTlich SIND**

Offizielle

Bezeichnung:

Postanschrift:

Ort:

Postleitzahl:

Land:

Kontaktstelle(n):

Telefon:

Zu Händen

E-Mail:

Fax:

Internet-Adresse (URL):

## IV) ADRESSE, KONTAKTSTELLE UND INTERNETSEITE DER REGIERUNGSSTELLE, BEI DER INFORMATIONEN ÜBER ARBEITSSCHUTZ UND ARBEITSBEDINGUNGEN ERHÄLTlich SIND

Offizielle  
Bezeichnung:  
Postanschrift:

Ort:

Postleitzahl:

Land:

Kontaktstelle(n):

Telefon:

Zu Händen

E-Mail:

Fax:

Internet-Adresse (URL):

**ANHANG B**

**ANGABEN ZU DEN LOSEN**

**LOS-NR.**

**BEZEICHNUNG:**

**1) KURZE BESCHREIBUNG**

**2) GEMEINSAMES VOKABULAR FÜR ÖFFENTLICHE AUFTRÄGE (CPV)**

**3) MENGE ODER UMFANG**

*Falls bekannt, geschätzter Wert ohne MwSt. (in Zahlen):*

Währung:

*oder* Spanne von

bis

Währung:

**4) ABWEICHUNG VOM BEGINN DER VERGABEVERFAHREN UND/ODER VON DER VERTRAGSLAUFZEIT (falls zutreffend)**

Falls bekannt, *voraussichtlicher Beginn*

der Vergabeverfahren

(TT/MM/JJJJ)

Laufzeit in Monaten:

*oder* Tagen:

(ab Auftragsvergabe)

*oder* Falls bekannt, *voraussichtlicher Beginn*

Beginn der  
Bauarbeiten:

(TT/MM/JJJJ)

Abschluss der  
Bauarbeiten:

(TT/MM/JJJJ)

**5) WEITERE ANGABEN ZU DEN LOSEN**